

Carta Convite nº 03/2024
Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras



Prezados Senhores,

O Projeto Áreas Marinhas e Costeiras Protegidas – GEF Mar é um projeto do governo federal, criado e implementado em parceria com instituições privadas e sociedade civil, para promover a conservação da biodiversidade marinha e costeira.

O Funbio - Fundo Brasileiro para a Biodiversidade atua desde 1995 em todo o território nacional, sendo a Instituição responsável pela gestão dos recursos financeiros do Projeto, adquirindo bens e contratando serviços.

Este processo de seleção tem por base as regras operacionais do Funbio, com base nos princípios da moralidade, eficiência, economicidade, impessoalidade e publicidade.

Assim, em decorrência do histórico da sua empresa, gostaríamos de convidá-lo a apresentar proposta para execução da construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras, conforme orientações das Especificações Técnicas nº 2023.1213.00103-0 - (Anexo I) e demais termos deste Convite.

1. Objeto

A presente Especificação de Serviço refere-se à construção do centro de convivência (edifício longitudinal nos fundos do terreno), bem como suas utilidades.

2. Cadastro e Documentação de Cadastro

Ao receber este Convite e em paralelo à elaboração de sua proposta, deve inicialmente cadastrar-se na **Plataforma de Compras do Funbio**, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>, clicando em “Cadastre-se no Sistema” ou através do link <https://compras.cerebro.org.br/Empresa/CadastroExterno/ApresentacaoCadastro>.

Ao cadastrar-se na plataforma, deve incluir os documentos abaixo informados no campo denominado “Documentos”, a saber:

- Prova de inscrição no CNPJ
- Contrato Social / Estatuto Social

Deve também cadastrar-se no campo denominado “Categorias de Produto”, identificada como “Instalações e Infra – Obras e Manutenção” para que haja homologação.

Carta Convite nº 03/2024
Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024



Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras

Após realizar o cadastro, é necessário encaminhar e-mail para o endereço jose.mauro@funbio.org.br, com cópia para uocompras@funbio.org.br. No e-mail, de modo a facilitar a identificação, favor informar a sua razão social e o seu CNPJ.

Caso a empresa já esteja cadastrada na Plataforma de Compras, deve verificar se está cadastrada nas “categorias de produto” identificada como “Instalações e Infra – Obras e Manutenção” e se a documentação de cadastro está atualizada.

Sugerimos que o acesso seja realizado através do navegador Google Chrome.

3. Documentação que disponibilizamos

Documento	Anexo
Especificações Técnicas nº 2023.1213.00103-0	Anexo I
Link para os Anexos informados nas Especificações Técnicas	Anexo II
Modelo de Planilha Orçamentária e Cronograma Físico-Financeiro	Anexo III
Ficha de Cadastro	Anexo IV

Na Plataforma de Compras do Funbio este documento e os anexos relacionados acima estarão disponíveis dentro da linha do item, no campo “Anexos do item da cotação”.

4. Visita Técnica Obrigatória

A visita técnica será realizada às **10:00h do dia 21/02/2024**, sendo **obrigatória** a presença das empresas para esclarecimentos gerais sobre o serviço, reconhecimento do local e logística, dentre outros.

Data e hora:

Local de encontro: RESEX Canavieiras

Endereço: Praça da Bandeira, 134 - Centro

Canavieiras - BA

CEP 45860-000

Ponto de Referência: Banco do Brasil

Observação: A visita técnica é obrigatória e o não comparecimento desclassifica a empresa.

Favor enviar confirmação de presença na visita até a data de **16/02/2024** para os e-mails jose.mauro@funbio.org.br, com cópia para uocompras@funbio.org.br, informando o nome do representante da empresa, CPF e celular para contato com wapp.

Carta Convite nº 03/2024

Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras



Todas as despesas e deslocamentos necessários à realização da visita técnica correrão por conta das empresas.

5. Pedidos de esclarecimentos complementares

Pedidos de Esclarecimentos complementares poderão ser solicitados **até a data de 26/02/2024**. As perguntas deverão ser direcionadas exclusivamente por e-mail e endereçadas somente para jose.mauro@funbio.org.br, com cópia para uocompras@funbio.org.br.

O Funbio, a partir desta data prestará os esclarecimentos disponibilizando as respostas no fórum da plataforma de compras até a data de 01/03/2024, sem identificar sua origem, cabendo aos potenciais proponentes acessá-lo para obtê-las.

No e-mail deve ser inserido o seguinte título:

Questionamentos - Carta Convite nº 03/2024 – Centro de convivência da RESEX de Canavieiras + empresa remetente.

6. Apresentação da proposta: Formato e data

A proposta deverá ser entregue exclusivamente em meio eletrônico na plataforma de compras do Funbio, no endereço eletrônico <https://compras.cerebro.org.br/Default.aspx>.

A contratação deste serviço estará identificada na Plataforma de Compras conforme abaixo:

Processo nº 0004-01/24 – Contratação de Serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras, no âmbito do Programa GEF Mar.

Favor inserir no campo observação da proposta na plataforma de compras o seguinte texto: “Serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras”

A negociação na Plataforma será do tipo fechada, ou seja, propostas técnicas e financeiras, prazos de entrega, condições e demais anexos informados pelos proponentes permanecerão inacessíveis para a contratante até o ato de abertura de propostas, ou seja, imediatamente após o prazo de encerramento.

O valor total da proposta deve ser apresentado em reais (R\$) e incluir os custos de mão de obra, mobilização e desmobilização, materiais, equipamentos e ferramentas, seguros de vida e acidentes, bem como todos os tributos, encargos e custos, tais como impostos, transportes, seguros, taxas e, por fim, custos com a emissão de ART's.

Carta Convite nº 03/2024

Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras



Os proponentes terão login de identificação e senhas de acesso exclusivos para acessar à Plataforma de Compras.

6.1. Prazo para Apresentação da Proposta (Acolhimento da Proposta)

O prazo limite para apresentação e inserção de propostas na Plataforma de Compras do Funbio é até às **15:00 horas do dia 07/03/2024 (horário de Brasília)**.

Propostas enviadas fora deste prazo de apresentação não serão aceitas.

6.2. Prazo para Encerramento da Negociação

O prazo informado na Plataforma de Compras para encerramento da negociação, **às 15:30 horas do dia 07/03/2024 (horário de Brasília)**, aplica-se para que as propostas e documentações dos participantes se mantenham invioladas no portal eletrônico, a partir da data limite de acolhimento de proposta, até que a Comissão de Avaliação de Proposta realize a reunião de abertura das mesmas.

6.3. Prazo de Validade da Proposta

75 (setenta e cinco) dias a partir da data de inserção da proposta na Plataforma de Compras.

6.4. Conteúdo da Proposta:

O conteúdo da proposta deverá ser anexado dentro do item, no campo “Anexo(s) da proposta”.

Obs.: Não há limite para o número de arquivos a serem anexados, desde que cada um deles esteja limitado ao tamanho máximo de 50mb. Também não há restrição de tipo de arquivo.

O conteúdo da proposta deverá seguir o roteiro abaixo:

- a) **Carta de apresentação da proposta** assinada pelo representante legal da empresa, endereçada ao Funbio, referenciando à Carta Convite nº 03/2024, devendo constar ainda o nome da pessoa responsável para contato, o telefone e o endereço eletrônico.

A carta de apresentação deve descrever:

- (i) O objeto da proposta para a construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras e o **“de acordo”** específico para a totalidade do escopo e obrigações de fornecimento, de acordo com o descrito nos anexos e neste convite;

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras

- (ii) Prazo de validade da proposta de 75 (setenta e cinco) dias, a contar da data de inserção da proposta na plataforma de compras.

b) Documentos de Habilitação Jurídica:

Os documentos de Habilitação Jurídica seguintes deverão ser submetidos na plataforma de compras **apenas pelo proponente que apresentar a Proposta com o Menor Preço Global, o qual será informado após análise das propostas.**

Os documentos seguintes serão solicitados por e-mail à empresa que apresentar o Menor Preço Global. O fornecedor deverá acessar seu cadastro e incluir os documentos.

Os documentos deverão ser submetidos na plataforma de compras pela empresa vencedora, após solicitado, em até 03 (três) dias úteis. Fornecedores que não inserirem seus documentos exclusivamente nos campos próprios da Plataforma, poderão ter suas propostas desclassificadas.

Caso os documentos de Habilitação Jurídica abaixo não sejam apresentados conforme prazo estabelecido acima, o proponente poderá ser desclassificado e o Funbio seguirá para análise e validação dos documentos da 2ª colocada e assim sucessivamente até que esgote a viabilidade de classificação.

- Contrato Social;
- Cópia dos RG e CPF do(s) representante(s) legal(is) da empresa;
- Cartão do CNPJ;
- Prova de inscrição no Cadastro de Contribuintes do município da sede do proponente;
- Prova de Regularidade Fiscal perante a Secretaria da Receita Federal e a Procuradoria Geral da Fazenda Nacional;
- Prova de Regularidade Fiscal perante o município de sua sede;
- Certidão Negativa de falências e recuperação judicial emitida em cartório no estado da sede da proponente;
- Certificado de regularidade perante o FGTS;
- Certidão Negativa de Débitos Trabalhistas - CNDT;
- Declaração de inexistência de qualquer fato impeditivo à sua participação nesta seleção;
- Declaração assinada pelo representante legal da empresa/instituição, de que os profissionais indicados em suas propostas, se comprometem com a

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras

execução dos serviços até o final do mesmo. Em caso de necessidade de substituição por motivos de força maior, durante o período de execução do contrato, a empresa/instituição se compromete a propor a substituição por outro profissional com qualificação igual ou superior ao substituído.

NOTA IMPORTANTE: Em caso da ausência de algum documento de Habilitação Jurídica, deverá ser encaminhada justificativa que será submetida à Assessoria Jurídica do Funbio para parecer, pois a não apresentação da documentação de habilitação, falta no todo ou parte de seu conteúdo ou registro de irregularidades nas Certidões que impeçam a participação do proponente neste processo poderá acarretar na desclassificação da proposta para esta Tomada de Preços Ampla Nacional.

c) Documentação de habilitação técnica e experiência da Proponente:

A empresa contratada deverá possuir e **apresentar** os seguintes requisitos:

- Comprovante de registro da empresa junto ao CREA ou CAU quitado para o ano de 2023;
- Comprovante de registro do profissional que será designado como responsável técnico pela empresa, junto ao CREA ou CAU, quitado para o ano de 2023;
- Certidão de Acervo Técnico do responsável técnico com pelo menos **03 (três)** obras de porte semelhante em área construída;
- A empresa deve comprovar execução de pelo menos **01 (uma)** obra de porte semelhante em área construída, por meio da apresentação de ART's/RRT's e/ou atestados de capacidade técnica emitidos em favor da empresa. No caso de apresentação de atestados deverá constar: nome (razão social), CNPJ e endereço completo da Contratante e da Contratada; características do trabalho realizado (denominação, natureza, descrição e finalidade); local de execução dos serviços; período de realização (dd/mm/aa a dd/mm/aa); data da emissão, nome, cargo e assinatura do responsável pela emissão do atestado;

d) Documentação contábil

- Balanço patrimonial dos 3 (três) últimos anos.

Carta Convite nº 03/2024
Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras



- Demonstração do Resultado do Exercício – DRE

e) Detalhamento do valor da proposta

Apresentar proposição do detalhamento do valor da proposta. O preenchimento deverá seguir o modelo do Anexo III deste convite.

f) Cronograma físico-financeiro

Apresentar proposição de cronograma de execução físico-financeiro, de forma detalhada e itemizada de acordo com a planilha de custos unitários Anexo III.

7. Forma de Seleção / Avaliação das Propostas

Apenas as propostas que apresentarem as habilitações jurídicas e técnicas de acordo ao solicitado serão validadas. O critério de seleção de proposta será baseado no menor preço, desde que atendidos todos os requisitos.

8. Contrato

O contrato será firmado com o Fundo Brasileiro para a Biodiversidade.
O valor de contratação tem limite pré-aprovado e não será divulgado.

9. Forma e Prazo de Pagamento

Os pagamentos serão realizados em até 10 (dez) dias úteis a partir do recebimento no Funbio do Termo de Recebimento e Aceite – TRA correspondente à etapa dos serviços realizada, acompanhado da planilha de medição atestada pelo Responsável Técnico e contra apresentação do documento de cobrança (nota fiscal).

10. Faturamento

O prestador do serviço deverá emitir e encaminhar as notas fiscais-fatura ao FUNBIO - Fundo Brasileiro para a Biodiversidade, sito à Rua Voluntários da Pátria, 286 - 5º andar, CEP 22270-014 - Rio de Janeiro – RJ, CNPJ: 03.537.443/0001-04, aos cuidados da Gerência de Contratos, suzana.ramos@funbio.org.br; contratos@funbio.org.br

Carta Convite nº 03/2024
Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras



11. Declaração de vencedor

Este processo seguirá os Procedimentos Operacionais de Regras e Contratações do Funbio.

Quando concluído o processo, o Funbio informará o vencedor em seu site.

Conforme procedimentos de aquisições e contratações FUNBIO, este processo é passível de protesto. Dessa forma, após publicação do resultado referente a esta Carta Convite no site do FUNBIO, aos proponentes que apresentaram propostas que desejarem encaminhar um protesto sobre o resultado final do processo, solicitamos encaminhar um e-mail para protesto.compras@funbio.org.br no prazo de até 07 dias corridos da publicação, com o assunto "Protesto – Carta Convite nº 03/2024". Os questionamentos serão direcionados à coordenação/superintendência de Compras que analisará o processo, verificando se o questionamento é pertinente.

A resposta sobre os questionamentos apresentados no protesto será dada por e-mail **em até 15 dias corridos** contados a partir do recebimento da demanda no Funbio.

Importante ressaltar que nosso canal de protesto tem o objetivo de ouvir os proponentes para um processo constante de aprimoramento, mas não tem natureza de recurso. **Portanto, não há direito a réplica.**"

12. Obrigações gerais da empresa a ser contratada

- À empresa contratada cabe a organização, coordenação e cronograma de toda a logística relacionada à obra, bem como a segurança, guarda e zelo de equipamentos e materiais; cercamento da obra e vigilância, caso haja necessidade; fornecimento de alimentação e água para sua equipe;
- Executar a obra de acordo com os projetos, memoriais descritivos e especificações técnicas entregues e de acordo com as Norma Técnicas da ABNT;
- É responsabilidade da construtora a execução do abrigo de obra ou aluguel de container, assim como o armazenamento dos materiais de obra e suas ferramentas;
- É responsabilidade da construtora o fornecimento necessário das ferramentas e eventuais maquinários;
- É responsabilidade da construtora manter o canteiro de obras em constante

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras

bom estado em relação à limpeza e segurança;

- É responsabilidade da construtora o pagamento de seus funcionários e respeitar as boas condições de trabalho, assim como o respeito às leis e normas trabalhistas e a fiscalização em relação à utilização de EPIs por parte de seus funcionários;
- É de responsabilidade da construtora a perfeita execução e solidez da edificação, assim como à fiel execução em relação aos projetos arquitetônicos e de engenharia.
- Indicar o engenheiro responsável pelas atividades, registrado no CREA, devendo este estar presente de forma periódica, bem como nos momentos de atividades críticas e nas visitas de inspeção pela fiscalização;
- Implementar e disponibilizar o diário de obra, com o registro de informações assinado pelo engenheiro responsável como: recursos humanos na obra, atividades executadas; principais entradas de materiais ou equipamentos; decisões tomadas e mudanças; condições do tempo; eventuais impedimentos de frentes de serviço; outras informações relevantes (falta de recursos, falta de energia, paralisações, etc.).
- Assegurar que todos os colaboradores estejam cobertos por seguro de vida e acidentário e oferecer todos os equipamentos de Proteção seguindo a legislação
- Responsabilizar-se pela guarda de todos os materiais aplicáveis à obra;

13. Da Garantia da obra

A empresa a ser contratada deve, de acordo com o artigo 618 da Lei nº 10.406 de 10/01/2002 do Novo Código Civil Brasileiro, dar garantia da referida obra civil por período de 5 (cinco) anos a contar da data de entrega e aceite da obra.

14. Termo de Concordância

O proponente deve observar o termo de concordância informado na Plataforma de Compras do Funbio.

Estando à disposição para quaisquer esclarecimentos e aguardamos seu contato, o mais breve possível.

Carta Convite nº 03/2024

Rio de Janeiro, 30 de janeiro de 2024

Referência: GEF Mar

Assunto: Contratação de serviço PJ para construção do centro de convivência do Projeto do Centro Comunitário da RESEX de Canavieiras



Atenciosamente,

José Mauro Filho
Procurement
Tel. (21) 2123-5328
www.funbio.org.br