



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE - SEAS

OFÍCIO SUBEXEC/SEAS Nº 075/2019

Rio de Janeiro, 17 de maio de 2019

Ilma Sra.  
Rosa Lemos de Sá  
Secretária-Geral do Fundo Brasileiro para a Biodiversidade – FUNBIO

**Assunto:** Encerramento dos projetos:

- Modelagem Estadual de Concessões e Parcerias Público Privadas (PPP) em Unidades de Conservação - Piloto no Parque Estadual da Ilha Grande;
- Obra para Implantação da Infraestrutura Física da Sede do Parque Estadual da Serra da Concórdia;
- Reforma e Manutenção das Edificações nos Núcleos Piraquara e Camorim.

**Referência:** Carta nº 192/2019

Prezada Secretária-Geral,

Encaminhamos em anexo o Ofício INEA/PRES nº 490/2019, Pareceres Técnicos Finais, Relatórios de prestação de contas e os Termos de Encerramento dos projetos em epígrafe, visando o encerramento dos mesmos.

Atenciosamente,

  
**JOSÉ MAURO DE FARIAS JUNIOR**  
Subsecretário Executivo  
Secretário Executivo da CCA

**RECEBIDO**

Em: 22/5/19

*Guacira A. Salermo*

**SEAS** Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO DE JANEIRO**  
VAMOS VIRAR O JOGO



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE – SEAS  
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA

OF/INEA/PRES. Nº 430/19

Rio de Janeiro, 08 de maio de 2019.

Ilmo. Sr.  
José Mauro de Farias Junior  
Subsecretaria Executiva – SUBEXEC  
Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade – SEAS

**Ref.:** Mecanismo para Conservação da Biodiversidade do Estado do RJ – FMA RJ.

Prezado Senhor,

Encaminho anexo Pareceres Técnicos Final, Relatórios de prestação de contas e os Termos de Encerramento, visando encerramento de Projetos aprovados na Câmara de Compensação Ambiental (CCA), junto ao Gestor Operacional.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição, para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

  
**Claudio Barcelos Dutra**  
Presidente  
ID: 5097726-1

**inea** instituto estadual  
do ambiente

**SEAS** Secretaria de  
Estado do  
Ambiente e  
Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO DE JANEIRO**  
VAMOS VIRAR O JOGO

13/05/19  
@



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE – SEAS  
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA  
DIRETORIA DE BIODIVERSIDADE, ÁREAS PROTEGIDAS E ECOSISTEMAS – DIBAPE

CI/INEA/DIBAPE nº 83

Rio de Janeiro, 08 de maio de 2019.

**Para:** Gabinete da Presidência – GP

**De:** Diretoria de Biodiversidade, Áreas Protegidas e Ecossistemas - DIBAPE

**Ref.:** Mecanismo para Conservação da Biodiversidade do Estado do RJ – FMA RJ.

Senhor Presidente,

Encaminhamos Pareceres Técnicos Final, Relatórios de prestação de contas e os Termos de Encerramento dos projetos listados na CI/INEA/DIBAPE/DIR. ADJ. N° 047, visando o encerramento dos mesmos junto ao Gestor Operacional FUNBIO.

Sugerimos encaminhamento a Subsecretaria Executiva (SUBEXEC) da Secretaria de Estado do Ambiente e Sustentabilidade (SEAS) para as providências cabíveis.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição, para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

**Tiago Rangel**  
Diretor de Biodiversidade, Áreas Protegidas e Ecossistemas  
ID: 5097670-2

Tiago Rangel  
Diretor de Biodiversidade,  
Áreas Protegidas e  
Ecossistemas - INEA  
ID: 5097670-2



**inea** instituto estadual  
do ambiente

**SEAS** Secretaria de  
Estado do  
Ambiente e  
Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO DE JANEIRO**  
VAMOS VIRAR O JOGO





GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE – SEAS  
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA  
DIRETORIA DE BIODIVERSIDADE, ÁREAS PROTEGIDAS E ECOSISTEMAS – DIBAPE

CI/INEA/DIBAPE/DIR. ADJ. N° 047

Rio de Janeiro, 07 de maio de 2019.

**De:** Diretoria Adjunta - DIBAPE

**Para:** Diretoria de Biodiversidade, Áreas Protegidas e Ecossistemas - DIBAPE

**Ref.:** Mecanismo para Conservação da Biodiversidade do Estado do RJ – FMA RJ.

Senhor Diretor,

Encaminhamos para análise e ciência os Pareceres Técnicos Finais, Relatórios de prestação de contas e os Termos de Encerramento relativos aos projetos “Modelagem Estadual de Concessões e Parcerias Público Privadas (PPP) em Unidades de Conservação – Piloto no Parque Estadual da Ilha Grande”, “Obra para Implantação da Infraestrutura Física da Sede do Parque Estadual da Serra da Concórdia”, e “Reforma e Manutenção das Edificações nos Núcleos Piraquara e Camorim”, visando o encerramento dos mesmos.

Sem mais para o momento, colocamo-nos à disposição, para os esclarecimentos que se fizerem necessários.

Atenciosamente,

  
**Julia Kishida Bochner**

Diretora Adjunta

Diretoria de Biodiversidade, Áreas Protegidas e Ecossistemas - DIBAPE

ID: 4347935-9

**inea** instituto estadual  
do ambiente

**SEAS** Secretaria de  
Estado do  
Ambiente e  
Sustentabilidade



GOVERNO DO ESTADO  
**RIO DE JANEIRO**  
VAMOS VIVER O JOGO

Nº INCA 677920



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE E SUSTENTABILIDADE – SEAS  
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA  
DIRETORIA DE BIODIVERSIDADE, ÁREAS PROTEGIDAS E ECOSSISTEMAS – DIBAPE

## TERMO DE ENCERRAMENTO 003/19

### REFORMA E MANUTENÇÃO DAS EDIFICAÇÕES NOS NÚCLEOS PIRAQUARA E CAMORIM DO PARQUE ESTADUAL DA PEDRA BRANCA

Pelo presente Termo damos por encerrado o Projeto “Reforma e Manutenção das edificações nos núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca”, no valor de R\$ 950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais), com saldo remanescente de R\$ 231.346,09 (duzentos e trinta e um mil, trezentos e quarenta e seis reais e nove centavos).

Atestamos que as especificações constantes nos Termos de Referência N° 20140512172428152 e 20140512173952152 foram atendidas, conforme pareceres técnicos, termos de recebimento e aceite e notas fiscais constantes no Processo Administrativo n° E-07/002.11648/2013.

Rio de Janeiro, 30 de abril de 2019.

  
**Tiago Rangel**

Tiago Rangel  
Diretor de Biodiversidade,  
Áreas Protegidas e  
Ecosistemas - INEA  
ID: 5097670-2

**Diretor de Biodiversidade, Áreas Protegidas e Ecosistemas**


**inea** instituto estadual  
do ambiente

**SEAS** Secretaria de  
Estado do  
Ambiente e  
Sustentabilidade

 GOVERNO DO ESTADO  
**RIO DE JANEIRO**  
VAMOS VIRAR O JOGO



**PARECER TÉCNICO FINAL**

	<b>INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE (INEA)</b> <b>DIRETORIA DE BIODIVERSIDADE, ÁREAS PROTEGIDAS E ECOSSISTEMAS (DIBAPE)</b>	Parecer n.º 02/19
		Data: 07/02/2019

**PROPONENTE:** DIRETORIA ADJUNTA DE BIODIVERSIDADE, ÁREAS PROTEGIDAS E ECOSSISTEMAS

**PROJETO:** Reforma dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca

<b>Empresa/ Financiadora:</b>	<b>Fonte</b>	<b>FMA</b>	<b>Processo:</b> E-07/002.11648/2003
-------------------------------	--------------	------------	--------------------------------------

<b>Empresa Executora</b>	- RJL2 Construtora LTDA – Obras e instalações - FUNBIO - Aquisição de material e equipamento	<b>Termo de Referência:</b> 20140512172428152 20140512173952152
--------------------------	---	---

<input checked="" type="checkbox"/>	Obras e Instalações	<input type="checkbox"/>	Prestação de Serviços	<input checked="" type="checkbox"/>	Materiais e Equipamentos
-------------------------------------	---------------------	--------------------------	-----------------------	-------------------------------------	--------------------------

**DESCRIÇÃO GERAL**

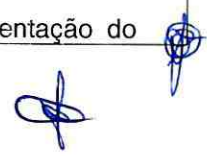
<b>Período de vigência do projeto:</b>	21/10/2014 a 24/02/2016
<b>Valor total do projeto:</b>	R\$ 950.000,00
<b>Valor executado:</b>	R\$ 718.653,91
<b>Saldo remanescente:</b>	R\$ 231.346,09
<b>Objetivo Geral do Projeto:</b>	- Seleção de empresa de construção civil para execução de obras de reforma, pavimentação e adequação das estruturas dos núcleos Camorim e Piraquara do Parque Estadual da Pedra Branca  - Aquisição de equipamentos

**INTRODUÇÃO**

A presente manifestação refere-se a apresentação dos resultados obtidos com a Reforma e manutenção das edificações dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca tendo em vista a necessidade de melhoria das condições das edificações de forma a possibilitar efetiva administração, operacionalização e visitação pública, no âmbito dos objetivos da criação do parque, recuperação e consolidando infraestrutura para tal, através da compra de mobiliários, equipamentos e obras para os núcleos Camorim e Piraquara do Parque Estadual da Pedra Branca.

**RESULTADOS – OBRAS E INSTAÇÕES**

**Núcleo Piraquara**  
 Recuperação da pavimentação de paralelos e pó de pedra danificada pela chuva; complementação do



sistema de drenagem existente com intuito de minimizar a ocorrência de danos futuros; adequação do sistema de saneamento ao efetivo atual do parque; realização de reformas de rotina como pintura geral, manutenção de peças sanitárias, ampliação do deck em madeira, do pórtico de entrada e dos equipamentos urbanos existentes;

#### **Núcleo Camorim**

Recuperação da pavimentação da via externa; demolição da guarita que oferecia risco de desabamento; construção de pórtico semelhante ao do núcleo Piraquara; realização de reforma e adequação na sede administrativa com previsão de criação de um alojamento temporário com copa de apoio, depósito, sala de segurança, conforme o estudo de arquitetura anexo, e ainda: recomposição do telhado com instalação de duralfoil e calha; substituição de piso, forros e peças sanitárias; revisão geral das instalações elétricas e hidráulicas e pintura geral.

### **CONCLUSÃO – OBRAS E INSTALAÇÕES**

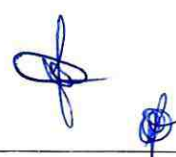
De acordo com o “Termo de Recebimento Definitivo de Obra” emitido em 11/07/2016 pela Comissão de fiscalização de obras do Instituto Estadual do Ambiente – COMBIO/DIBAP/INEA, responsável pelo controle, fiscalização e acompanhamento de obras, após vistoria a obra e análise técnica dos serviços realizados deu por aceito todos os serviços descritos no termo de referência 20140512172428152 e 20140512173952152, executados pela empresa RJL2 Construtora Ltda. tendo sido estes realizados em consonância com o estabelecido no contrato, em seus anexos e nas solicitações de mudanças.

### **RESULTADOS – COMPRA DE MATERIAIS E EQUIPAMENTOS**

As aquisições de material e equipamentos previstos no projeto foram realizadas pelo Funbio.

Foram realizadas as aquisições dos bens relacionados abaixo:

- 02 (dois) ar condicionado
- 04 (quatro) colchões de solteiro
- 01 (um) conjunto de equipamentos de 3ª idade e bicicletário
- 02 (duas) beliches
- 02 (duas) estantes de aço
- 04 (quatro) roupeiros
- 01 (uma) hidrolavadora
- 01 (uma) geladeira
- 01 (um) ventilador
- 01 (uma) cafeteira
- 12 (doze) xícaras
- 01 (um) fogão



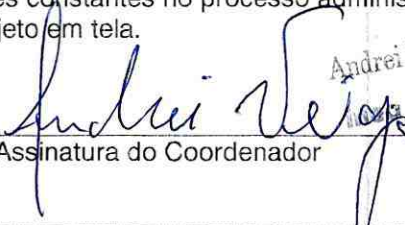


- 01 (um) depurador  
01 (um) micro-ondas

### ASSINATURA DO COORDENADOR DO PROJETO

Rio de Janeiro,        de                    de 2019

Com base nas informações prestadas pela coordenadora do projeto à época de sua execução, Sra. Patrícia Fonseca Figueiredo de Castro, e informações constantes no processo administrativo E07/002.11648/2013, declaro estar de acordo com o encerramento do projeto em tela.


  
Assinatura do Coordenador

Andrei Veiga dos Santos  
Gerente  
DIBAPE / GEUC  
421793-0

### DE ACORDO DA DIRETORIA ADJUNTA

Rio de Janeiro,        de                    de 2019.

Com base nas informações prestadas pelo fiscal e coordenador constantes no processo administrativo E07/002.11648/2013, declaro estar de acordo com o encerramento do projeto em tela.

  
Diretoria Adjunta





GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE – SEA  
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA

**RELATÓRIO DA ANÁLISE FINAL DA PRESTAÇÃO DE CONTAS DO PROJETO “REFORMA DOS NÚCLEOS PIRAQUARA E CAMORIM DO PARQUE ESTADUAL DA PEDRA BRANCA”**

Processo Administrativo INEA: E-07/002.11648/2013

Proponente: Diretoria de Biodiversidades e Áreas Protegidas - DIBAP

**1.0 - Introdução:**

O presente relatório tem como objetivo a análise final da execução das despesas do Projeto Reforma dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca no âmbito do Acordo de Cooperação 04/2016 e Aditivos com recursos do Instrumento Operacional de Compensação Ambiental SNUC – Carteira de projetos aprovados pela CCA/RJ.

O Projeto aprovado na CCA, conforme **ATA DA 42ª REUNIÃO ORDINÁRIA DA CCA**, de 11 de junho de 2013, totalizando o valor de R\$950.000,00 (novecentos e cinquenta mil reais), sendo estabelecido como fonte orçamentaria a compensação ambiental do empreendimento “Infraestrutura de Urbanização do COMPERJ”, sob responsabilidade da Petrobras, pactuada por meio do TCCA nº08/2012.

**2.0 - Análise da Execução:**

O Gestor Operacional do Mecanismo para a Conservação da Biodiversidade do Estado do RJ – FUNBIO recebeu através da Diretoria de Biodiversidades e áreas Protegidas – INEA/DIBAP o projeto em epígrafe para a execução das ações, conforme o Projeto Básico e CFF:

O Projeto aprovado prevê a execução em 04 (quatro) Objetivos Específicos, sendo:

**Objetivo específico A1** - Obras de reforma dos núcleos Piraquara e Camorim, subdivido em 02 atividades:

Atividade A111 - NÚCLEO PIRAQUARA - Recuperar a pavimentação de paralelos e pó de pedra danificada pela chuva; complementar o sistema de drenagem existente com intuito de minimizar a ocorrência de danos futuros; adequar o sistema saneamento ao efetivo atual do parque; realizar reformas de rotina como pintura geral, manutenção de peças sanitárias, do deck em madeira, do pátio de entrada e dos equipamentos urbanos existentes; adquirir e instalar a ATI (academia da terceira idade) e bicicletário;

Valor Previsto: Obra para o NÚCLEO PIRAQUARA – Valor Previsto: Total - R\$384.339,69

Atividade A112 - NÚCLEO CAMORIM - Recuperar a pavimentação da via externa; demolir a guarita que oferece risco de desabamento; construção de pátio semelhante ao do núcleo Piraquara; realizar a reforma e adequação na sede administrativa prevendo a criação de um alojamento temporário com copa de apoio, depósito, sala de segurança, conforme o estudo de arquitetura em anexo, e ainda: recomposição do telhado com instalação de duralfoil e calha; substituição de piso, forros e peças sanitárias; revisão geral das instalações elétricas e hidráulicas e pintura geral; instalação de sistema de



**inea** Instituto Estadual  
do Ambiente



GOVERNO DO ESTADO DO RIO DE JANEIRO  
SECRETARIA DE ESTADO DO AMBIENTE – SEA  
INSTITUTO ESTADUAL DO AMBIENTE – INEA

vigilância com câmeras infravermelhas e portão automático; instalação de bicicletário; aquisição de equipamentos e mobiliário.

Valor Previsto: Obra para o NÚCLEO CAMORIM – Valor Previsto: Total - R\$294.837,67

**Objetivo específico A2** - Compra de equipamentos e mobiliários, subdivido em 04 atividades:

Atividade A211 - Adquirir e instalar a ATI (Academia da terceira idade) - Valor Previsto: Total R\$27.750,00

Atividade A212 - Aquisição de móveis para escritório - Valor Previsto: Total R\$13.145,00

Atividade A213 - Aquisição de mobiliário para cozinha – Valor Previsto: Total R\$1.670,00

Atividade A214 - Aquisição de móveis, eletrodomésticos e utensílios – Valor Previsto: Total 21.146,42

**Objetivo específico A3** - Mirante - Fortalecer a visitação pública ao núcleo Piraquara e prover condições de segurança e acessibilidade para o aqueduto do Núcleo Piraquara, no PEPB, transformando-o em um mirante:

Atividade A311 - Sondagem/Projeto Executivo da rampa, escada, plataforma, guarda-corpo, corrimão e rampas para as visitas/Instalação do guarda-corpo ao longo do aqueduto – Valor Previsto: Total 204.117,16

**Objetivo específico A4** - Reserva de contingência:

Atividade A411 - Reserva de contingência – Valor Previsto - Total 2.994,06

### 3.0 – Conclusão:

De acordo com o acompanhamento financeiro realizado, consideramos aprovada a referida prestação de contas no que se refere apenas à execução financeira das despesas e seu controle, e conforme comprovado na prestação de contas encaminhada pelo FUNBIO, total consistência e integridade nas documentações comprobatórias apresentadas, incluindo a demonstração da execução das despesas, cujo saldo resultante e nossa análise guardam paridade com a presente prestação de contas final.

Na oportunidade, estamos anexando a este relatório “Planilhas de Acompanhamento Físico e Financeiro”, planilhas estas que explanam o acompanhamento do projeto, constatando um saldo final de R\$231.346,09 (duzentos e trinta e um mil, trezentos e quarenta e seis reais e nove centavos), referente à diferença entre o valor total do projeto aprovado na CCA e o valor executado.

Rio de Janeiro, 28 de dezembro de 2018.

Claudio Cesar Kuhnert Filho  
ID.: 4149185-8



**inea** Instituto Estadual  
do Ambiente



PALESTRA DE CONTROLE DE PROJETOS - QUADRO RESUMO

<b>Empreendedor</b>	Infraestrutura e Urbanização do Comperi		
<b>Projeto</b>	Reforma e Manutenção dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca		
<b>Processo:</b>	E-07/002.11648/2013		
<b>Data Inicio</b>	30/07/2013	<b>Status</b>	Em Andamento
<b>Data termino</b>	30/01/2014	<b>Duração (dias):</b>	184
<b>Coordenador:</b>	Patrícia Figueiredo de Castro		

**Objetivos Principais do Projeto:**  
Este projeto visa a contratação de obras de reforma, revitalização e instalação de equipamentos e mobiliários das edificações dos núcleos Camorim e Piraquara do Parque Estadual da Pedra Branca. Dessa forma, a administração da unidade poderá desempenhar de forma eficiente as funções prioritárias relacionadas à administração, controle e fiscalização, melhoria nas relações sociais, e a qualidade na prestação de serviço à sociedade.

Macro Atividades do Projeto:	
ID	Macro Atividades
1	Reforma Núcleo Piraquara
2	Reforma Núcleo Camorim
3	Aquisição de equipamentos 3ª idade - Núcleo Piraquara
4	Aquisição de mobiliário para escritório - Núcleo Camorim
5	Aquisição de mobiliário de cozinha - Núcleo Camorim
6	Aquisição de móveis, eletrodomésticos e utensílios
7	Contratação de Projeto Executivo para construção de Mirante
8	Reserva de Contingência

CRONOGRAMA FISICO		Limite Atraso Critico:
ID	MacroAtividade	Status Desvio
1	Reforma Núcleo Piraquara	C 0
2	Reforma Núcleo Camorim	C 0
3	Aquisição de equipamentos 3ª idade - Núcleo Piraquara	C 1029,63
4	Aquisição de mobiliário para escritório - Núcleo Camorim	A 134
5	Aquisição de mobiliário de cozinha - Núcleo Camorim	A 120
6	Aquisição de móveis, eletrodomésticos e utensílios	C 184
7	Contratação de Projeto Executivo para construção de Mirante	A 184
8	Reserva de Contingência	C 184

ANÁLISE FINANCEIRA		
ID	MacroAtividade	Desvio Tendência
1	Reforma Núcleo Piraquara	R\$ -
2	Reforma Núcleo Camorim	R\$ 0,00
3	Aquisição de equipamentos 3ª idade - Núcleo Piraquara	R\$ 4.750,00
4	Aquisição de mobiliário para escritório - Núcleo Camorim	R\$ 10.136,93
5	Aquisição de mobiliário de cozinha - Núcleo Camorim	R\$ 1.679,09
6	Aquisição de móveis, eletrodomésticos e utensílios	R\$ 4.288,88
7	Contratação de Projeto Executivo para construção de Mirante	R\$ 204.441,18
8	Reserva de Contingência	R\$ 2.594,56
<b>TOTAL - Desvio Tendência</b>		<b>R\$ 231.346,09</b>
Orçamento Previsto CCA		R\$ 950.000,00
Orçamento Contratado		R\$ 950.000,00
Orçamento Realizado		R\$ 718.653,91
Orçamento % Realizado		76%
Orçamento de Saldo		R\$ 231.346,09
Orçamento Excedido		R\$ -
Orçamento Projetado		R\$ 231.346,09



**ESCOPO DO PROJETO**

<b>Empreendedor</b>	Infraestrutura e Urbanização do Comperi
<b>Projeto</b>	Reforma e Manutenção dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca

**Descrição do Escopo do Projeto**

- Núcleo Piraquara**
- Recuperar a pavimentação de paralelos e pó de pedra danificada pela chuva.
  - Complementar o sistema de drenagem existente, criando novas caixas coletoras de água pluvial e ampliando a vazão das bocas de lobo.
  - Construir novo sistema de saneamento com fossa, filtro e sumidouro.
  - Pintura e reparos das infraestruturas físicas existentes no núcleo (sede, banheiros, deck, guarita).
  - Aquisição e instalação dos equipamentos da Academia da Terceira Idade
  - Contratar o projeto executivo para construção do mirante no aqueduto, prevendo a construção de um novo acesso com rampa e escada e guarda-corpo, garantindo o acesso de pessoas com mobilidade reduzida.

**Análise de Situação [ Situação Atual x Situação Proposta ]**

Situação Atual	Núcleo Piraquara	Situação Proposta
A chuva removeu a pavimentação de paralelos da via interna e o pó de pedra do pátio dos aparelhos de ginástica.	Recuperar a pavimentação de paralelos e pó de pedra danificada pela chuva	
O sistema de drenagem extravasou nas chuvas de verão, provocando danos graves	Complementar o sistema de drenagem existente, criando novas caixas coletoras de água pluvial e ampliando a vazão das bocas de lobo.	
O aumento do efetivo no núcleo sobrecarregou o sistema de saneamento.	Construir novo sistema de saneamento com fossa, filtro e sumidouro	
O núcleo necessita de reparos nos banheiros e demais construções.	Pintura e reparos das infraestruturas físicas existentes no núcleo (sede, banheiros, deck, guarita).	
O núcleo não possui equipamentos voltados a população idosa que mora em seu entorno.	Aquisição e instalação dos equipamentos da Academia da Terceira Idade	
O aqueduto, muito utilizado pelos frequentadores do núcleo como área de lazer, não possui condições seguras de uso e não permite o acesso de pessoas com mobilidade reduzida.	Contratar o projeto executivo para construção do mirante no aqueduto, prevendo a construção de um novo acesso com rampa e escada e guarda-corpo, garantindo o acesso de pessoas com mobilidade reduzida.	
<b>Núcleo Camorim</b>		
A via interna do núcleo cedeu em vários pontos e danificou a pavimentação.	Recuperar a via e a pavimentação danificada.	
A guarita está em ruínas e apresenta risco de desabamento.	Demolir a guarita e reconstruir o pórtico de entrada.	
O prédio administrativo não está comportando o atual efetivo do parque. Não possui depósito para os equipamentos dos guardas-parque. Não possui alojamento e copa de apoio.	Ampliar e reformar o prédio administrativo do núcleo. Contemplando a implantação de um pequeno alojamento, uma copa funcional, depósito, sala de trabalho e sala de segurança.	



**CONTROLE FINANCEIRO**

Empreendedor	Infraestrutura e Urbanização do CompetJ
Projeto	Reforma e Manutenção dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca

ID	Função	Empresa Contratada	Orçamento do Projeto				Saldo	excedido	Desvio Tendência
			previsto CCA	contratado	realizado	% realizado			
1	Reforma Núcleo Piraquara	CONSTRUTORA RL2 LTDA EPP - Contrato nº 129/14	R\$ 384.339,69	R\$ 384.339,69	R\$ 384.339,69	100%	-	-	
2	Reforma Núcleo Camorim	CONSTRUTORA RL2 LTDA EPP - Contrato nº 129/14	R\$ 294.837,67	R\$ 294.837,67	R\$ 294.837,69	100%	0,01	0,01	
3	Aquisição de equipamentos 3ª Idade - Núcleo Piraquara		R\$ 27.750,00	R\$ 27.750,00	R\$ 23.000,00	83%	4.750,00	4.750,00	
4	Aquisição de mobiliário para escritório - Núcleo Camorim		R\$ 13.145,00	R\$ 13.145,00	R\$ -	0%	13.145,00	13.145,00	
5	Aquisição de mobiliário de cozinha - Núcleo Camorim		R\$ 1.670,00	R\$ 1.670,00	R\$ -	0%	1.670,00	1.670,00	
6	Aquisição de móveis, eletrodomésticos e utensílios		R\$ 21.146,42	R\$ 21.146,42	R\$ 16.476,56	78%	4.669,86	4.669,86	
7	Contratação de Projeto Executivo para construção de Mirante		R\$ 204.117,16	R\$ 204.117,16	R\$ -	0%	204.117,16	204.117,16	
8	Reserva de Contingência		R\$ 2.994,06	R\$ 2.994,06	R\$ -	0%	2.994,06	2.994,06	
<b>Total</b>			<b>R\$ 950.000,00</b>	<b>R\$ 950.000,00</b>	<b>R\$ 718.653,91</b>	<b>76%</b>	<b>R\$ 231.346,09</b>	<b>R\$ -</b>	<b>231.346,09</b>

Saldo Execução (Contratado) R\$ 231.346,09  
**SALDO FINAL DO PROJETO (CCA) R\$ 231.346,09**









CARTA nº 641/2018.

Rio de Janeiro, 24 de setembro de 2018.

Ao Senhor  
Sergio Mendes  
Subsecretaria Adjunta de Planejamento - SAP  
Secretaria do Estado do Ambiente do Rio de Janeiro - SEA  
Av. Venezuela nº 110 - 5º andar  
20081-312 - Rio de Janeiro/RJ

ASSUNTO: FMA/RJ - Prestação de Contas Final do Projeto "Reforma e Manutenção das Edificações dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca - Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca" no âmbito do Acordo de Cooperação 04/2016 de agosto de 2016 e Aditivos com recursos do Instrumento Operacional de Compensação Ambiental SNUC - Carteira de projetos aprovados pela CCA/RJ.

Prezado Senhor,

Conforme Acordo de Cooperação 04/2016 de agosto de 2016 e Aditivos, estamos encaminhando a prestação de contas final do Projeto "Reforma e Manutenção das Edificações dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca - Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca", que contém os documentos financeiros referentes ao período de 01 de agosto de 2013 a 31 de julho de 2018.

A documentação é composta por:

- Demonstrativo da execução das receitas e despesas por rubrica de cada categoria de gasto (Anexo 1);
- Relação de pagamentos realizados (Anexo 2);
- Relação de bens discriminada, em que constem quais foram adquiridos, produzidos ou construídos com recursos de cada projeto (Anexo 3).

Os originais encontram-se devidamente arquivados na nossa Contabilidade.

Atenciosamente,

João Ferraz Fernandes de Mello  
Gerente do Projeto







**Anexo 1**

**b - Demonstrativo da execução das receitas e despesas por rubrica de cada categoria de gasto.**



**Demonstrativo da Execução da Receita e Despesas**  
**Prestação de Contas Final - Resumo das despesas no período**

Acordo de Cooperação 04/2016

I. Instrumento Operacional de Compensação Ambiental SNUC - Carteira de projetos aprovados pela CCA/RJ

**Período de prestação de contas: 01 de Agosto de 2013 a 31 de Julho de 2018**



Coluna 1	2		3	4	5
Projetos aprovados pela Câmara de Compensação Ambiental do Estado do Rio de Janeiro - CCA	Montante acordado para bens/serviços individuais/montante do contrato (1)	Despesas efetuadas no período 01/08/2013 a 14/11/2016 (Convênio 003/2009)	Despesas efetuadas no período 01/09/2016 a 31/07/2018 (Acordo 04/2016)	Despesas totais	Despesas ainda a efetuar (coluna 2 menos coluna 4)
Reforma e Manutenção das Edificações dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca - Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca 29.11.08.0003	R\$ 950.000,00	R\$ 718.653,91	R\$ 0,00	R\$ 718.653,91	R\$ 231.346,09
<b>TOTAL</b>	<b>R\$ 950.000,00</b>	<b>R\$ 718.653,91</b>	<b>R\$ 0,00</b>	<b>R\$ 718.653,91</b>	<b>R\$ 231.346,09</b>
24/09/2018	 João Ferraz Fernandes de Mello Gerente do Projeto		 Leandro Pontes Analista Financeiro		

\*O Convênio 003/2009 teve sua vigência até 14/11/2016 e o Acordo 04/2016 iniciou sua vigência em 01/09/2016 ambos estiveram ativos em paralelo durante o período de 01/09/2016 a 14/11/2016.





**Anexo 2**

**c - Relação de Pagamentos Realizados;**





FUNBIO



FUNBIO - FUNDO BRASILEIRO PARA A BIODIVERSIDADE  
Convênio SEA 003/2009 - TCT INEA Abril 2010  
Mecanismo para a Conservação da Biodiversidade do Estado do Rio de Janeiro  
TCCA nº 08/2012 FMA - Implantação Infra. Urb. Comperj

Prestação Nº Final  
Data da Assinatura 29/12/2009  
Data da Efetividade 14/01/2010  
Data de Fechamento 14/11/2016

Data: 28/08/2018

Período: 01/08/2013 a 31/07/2018

Componente: Proj Reforma Núcleos PE Pedra Branca

Nome do Fornecedor	Nº DOC	Descrição dos Bens, Obras e Serviços	Vlr Original (R\$)	100% Vlr Pago nesta Aplic. (R\$)	Dt. Pagamento	Vlr Solicitado nesta Aplic. (R\$)
1 Construtora RJL2 Ltda	00000000000430 1	- Contratação de empresa de construção civil para execução de obras de reforma, pavimentação e adequação das estruturas dos núcleo Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca.Parcela 1/3.	133.893,78	100%	03/03/2015	133.893,78
2 Construtora RJL2 Ltda	00000000000500 1	- Contratação de empresa de construção civil para execução de obras de reforma, pavimentação e adequação das estruturas do núcleo Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca. Pagamento referente a parcela 02.	66.929,40	100%	16/04/2015	66.929,40
3 Construtora RJL2 Ltda	00000000000510 1	- Contratação de empresa de construção civil para execução de obras de reforma, pavimentação e adequação das estruturas do núcleo Piraquara do Parque Estadual da Pedra Branca. Pagamento da parcela 01.	189.576,00	100%	16/04/2015	189.576,00
4 Sonobello	00000261020150 1	Aquisição de 4 (quatro) colchões de solteiro para o Parque Estadual da Pedra Branca - Pagamento Antecipado	1.896,00	100%	05/11/2015	1.896,00
5 Única Ar Condicionado	00000000470170 1	Aquisição de 02 aparelho de ar-condicionado para reforma e manutenção dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca - Pagamento Unico	3.748,00	100%	07/12/2015	3.748,00
6 ÚNICA AR CONDICIONADO	00000000019750 1	Serviço de instalação de dois aparelhos de ar condicionado, de 9000 e 12000 btus, para reforma e manutenção das edificações dos Núcleos Piraquara e Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca - Pagamento Unico	1.355,00	100%	07/12/2015	1.355,00





FUNBIO

Data: 28/08/2018



FUNBIO - FUNDO BRASILEIRO PARA A BIODIVERSIDADE  
Convênio SEA 003/2009 - TCT INEA Abril 2010  
Mecanismo para a Conservação da Biodiversidade do Estado do Rio de Janeiro  
TCCA nº 08/2012 FMA - Implantação Infra. Urb. Comperj

Prestação Nº Final  
Data da Assinatura 29/12/2009  
Data da Efetividade 14/01/2010  
Data de Fechamento 14/11/2016

Período: 01/08/2013 a 31/07/2018

Componente: Proj Reforma Núcleos PE Pedra Branca

Nome do Fornecedor	Nº DOC	Descrição dos Bens, Obras e Serviços	Vlr Original (R\$)	100% Vlr Pago nesta Aplic. (R\$)	Dt. Pagamento	Vlr Solicitado nesta Aplic. (R\$)
7 Construtora RJL2 Ltda	00000000000930 1	Contratação de empresa de construção civil para execução de obras de reforma, pavimentação e adequação das estruturas do Núcleo Piraquara do Parque Estadual da Pedra Branca. Pagamento referente a parcela 2 ( final).	194.763,69	100%	29/03/2016	194.763,69
8 Construtora RJL2 Ltda	00000000000940 1	Contratação de empresa de construção civil para execução de obras de reforma, pavimentação e adequação das estruturas do núcleo Camorim do Parque Estadual da Pedra Branca. Pagamento referente a parcela 3 ( final).	94.014,48	100%	29/03/2016	94.014,48
9 Ginast Equipamentos Esportivos LTDA	00000000023710 1	--Conjunto de Equipamentos para academia da 3ª idade / Bicletário - Proj. Reforma Núcleos PE Pedra Branca - Pagamento único (desconto de R\$ 3.378,00 devido ao pagamento à vista)	23.000,00	100%	04/05/2016	23.000,00
10 Girocenter do Brasil	00000000007750 1	Aquisição de 02 Beliches, 02 Estantes de Aço e 04 Roupeiros - Proj Reforma Núcleos PE Pedra Branca - Pagamento Unico	5.606,00	100%	25/07/2016	5.606,00
11 Ponto Frio	00010020820160 1	Aquisição de 01 Micro-ondas, 01 Depurador de ar e 01 Suporte de Micro-ondas - PE Pedra Branca - Pagamento Unico	782,85	100%	03/08/2016	782,85
12 AGROTAMA	00000000035370 1	Aquisição de 01 Lavadora de Alta Pressão - PE Pedra Branca - Pagamento Unico	489,71	100%	09/08/2016	489,71





FUNBIO

Data: 28/08/2018



FUNBIO - FUNDO BRASILEIRO PARA A BIODIVERSIDADE  
Convênio SEA 003/2009 - TCT INEA Abril 2010  
Mecanismo para a Conservação da Biodiversidade do Estado do Rio de Janeiro  
TCCA nº 08/2012 FMA - Implantação Infra. Urb. Comperj

Prestação Nº Final  
Data da Assinatura 29/12/2009  
Data da Efetividade 14/01/2010  
Data de Fechamento 14/11/2016

Período: 01/08/2013 a 31/07/2018

Componente: Proj Reforma Núcleos PE Pedra Branca

Nome do Fornecedor	Nº DOC	Descrição dos Bens, Obras e Serviços	Vlr Original (R\$)	100% Vlr Pago nesta Aplic. (R\$)	Dt. Pagamento	Vlr Solicitado nesta Aplic. (R\$)
13 Ponto Frio	00000020820160 1	Aquisição de 01 Geladeira, 01 Ventilador, 01 Cafeteira Elétrica e 01 Fogão 4 bocas - Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca - Pagamento Unico	2.599,00	100%	03/08/2016	2.599,00

718.653,91





### **Anexo 3**

**d - Relação de bens discriminada, em que constem quais foram adquiridos, produzidos ou construídos com recursos de cada projeto.**



**Préstitação de Contas Final - Bens Adquiridos****Implantação PE Pedra Selada**

Convenio SEA 003/2009 - TCT INEA de abril 2010

Termo de Compensação Ambiental nº 08/2012

FMA - Implantação Infra. Urb. Comperj



Origem	Protocolo	Financiador	Para onde (Projeto)	Insumo	Valor final
Fundo Mata Atlântica RJ	20140512173952152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Obra para o NÚCLEO CAMORIM (Descrição do insumo na ajuda memória)	R\$ 294.837,67
Fundo Mata Atlântica RJ	20140512172428152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Obra para o NÚCLEO PIRAQUARA (Descrição do insumo na ajuda memória)	R\$ 384.339,69
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818171926152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Capa para colchão de solteiro	R\$ 396,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818162625152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Colchão de solteiro	R\$ 1.500,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150302152612152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Aparelho de ar condicionado split, com conversor inverter, de 9000 btus	R\$ 1.868,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150302152612152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Aparelho de ar condicionado split, com conversor inverter, de 9000 btus	R\$ 625,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150302154523152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Aparelho de ar condicionado split, com conversor inverter, de 12.000 btus	R\$ 730,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150302154523152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Aparelho de ar condicionado split, com conversor inverter, de 12.000 btus	R\$ 1.880,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150814121345152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Conjunto de equipamentos para a academia da 3ª idade	R\$ 21.200,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150814121805152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Bicicletário	R\$ 1.800,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150817175106152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Estantes de ferro	R\$ 450,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150817175502152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Beliches	R\$ 1.976,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150817175352152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Roupeiro (armário tipo vestuário 4 portas cada)	R\$ 3.180,00
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818162438152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Lavadora de alta pressão	R\$ 489,71
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818162014152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Suporte de microondas para parede	R\$ 52,74
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818161230152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Depurador de Ar 4 Bocas branco	R\$ 260,76
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818161552152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Forno de micro-ondas c/ Timer - 30 L	R\$ 469,35



**Prestação de Contas Final - Bens Adquiridos****Implantação PE Pedra Selada**

Convenio SEA 003/2009 - TCT INEA de abril 2010

Termo de Compensação Ambiental nº 08/2012

FMA - Implantação Infra. Urb. Comperj



Origem	Protocolo	Financiador	Para onde (Projeto)	Insumo	Valor final
Fundo Mata Atlântica RJ	20150817174843152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Ventilador de Parede (60cm)	R\$ 141,47
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818161026152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Fogão elétrico, 4 bocas branco	R\$ 551,01
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818162335152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Cafeteira Elétrica	R\$ 104,39
Fundo Mata Atlântica RJ	20150818160617152	FMA - CSA2 (Thyssen)	Projeto Reforma Núcleos PE Pedra Branca	Geladeira frost free com conversor inverter. Medida máxima (AxLxP): 1710x67,5x66,7 cm	R\$ 1.802,13